

**Информация**  
**о свободных объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности г.Минска и предлагаемых к сдаче в аренду**  
**по состоянию на 01.04.2026 г.**

№ п/п	Сведения о балансодержателе (наименование, конт.тел., УНП)	Местонахождение (полный адрес, инвентарный номер объекта недвижимости)	Сведения об объектах, предлагаемых к сдаче в аренду (площадь (кв.м.))	Коэффициент к базовой ставке арендной платы (от 0,3 до 3,0) или размер арендной платы (руб.)	Начальная цена продажи права заключения договора аренды объекта (руб.)	Предполагаемое целевое использование	Информация о статусе объекта (право аренды на аукцион, аукцион признан несостоявшимся, сдача в аренду без аукциона, дата освобождения объекта)	Примечание (техническая характеристика, условия сдачи в аренду)
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Алеся Бачило, 21-247 500/D-708158853	12.00	3.00		административные цели, торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группа), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	на оформлении	Изолированное помещение. Расположено на первом этаже жилого дома. Вход отдельный. Имеются: электроснабжение, отопление, санузел, холодное водоснабжение. Необходимые условия: установка приборов учета воды с дистанционным съемом, ремонт помещения, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 20.08.2025.
2	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Алибегова, 15А-67 500/D-7988255344	570.30	2,0 (3,0 при применении понижающего коэффициента)	1605.68	торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группа), иные цели, возможные на данном объекте аренды в общезжитии	право аренды на аукцион 14.04.2026	Изолированное помещение. Расположено на первом этаже общезжития. Вход отдельный. Имеются: естественное освещение, электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация, установлена пожарная автоматика. Выполнена черновая отделка. Необходимые условия: выполнение в помещении отделочных и электромонтажных работ, расчет тепловой нагрузки на отопление и горячее водоснабжение (при необходимости), возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.03.2026.
3	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Алибегова, 15А-68 500/D-7988255345	165.70	2,0 (3 при применении понижающего коэффициента)	777.55	торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группа), иные цели, возможные на данном объекте аренды в общезжитии	право аренды на аукцион 14.04.2026	Изолированное помещение. Расположено на первом этаже общезжития. Вход отдельный. Имеются: естественное освещение, электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация, установлена пожарная автоматика. Выполнена черновая отделка. Необходимые условия: выполнение в помещении отделочных и электромонтажных работ, расчет тепловой нагрузки на отопление и горячее водоснабжение (при необходимости), возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.03.2026.
4	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Алибегова, 15А 500/С-13019388	1	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона	часть капитального строения (гаража-стоянки согласно схеме), расположена в подвальном этаже в составе общезжития, ограждающие конструкции машино-мест – разметка. Доступ в гараж - стоянку осуществляется через общие автоматические подъемные ворота. Имеются: искусственное освещение, системы отопления, вентиляции и дымоудаления, пожарная автоматика. Условия: возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт, эксплуатационных расходов, коммунальных услуг. В случае необходимости подвода дополнительных инженерных коммуникаций проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы необходимо выполнить в установленном порядке в соответствии с действующими нормами и правилами за собственные средства без последующего возмещения затрат арендодателем. Примечание: в случае если при определении размера арендной платы за недвижимое имущество её размер оказался
2			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
3			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
4			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
5			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
6			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
7			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
8			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
9			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
10			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
11			12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
12	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона				
13	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона				
14	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место	размещение транспортного средства	Сдается без аукциона				

15			12	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона	ниже суммы начисленной амортизации, налогов, сборов, других обязательных платежей в бюджет уплачиваемых арендодателем, арендная плата рассчитывается в соответствии с пунктом 10 Положения о порядке определения арендной платы при сдаче в аренду недвижимого имущества, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 16.05.2023 № 138 "Об аренде и безвозмездном пользовании имуществом. Не используется с 01.04.2026.
16		13	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
17		14	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
18		15	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
19		16	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
20		17	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
21		18	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
22		19	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
23		20	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
24		21	12.50	7,5 Б.А.В. за машино - место		размещение транспортного средства	Сдается без аукциона		
25	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Андреевская, 7/1 –1Н 500/D-7127347	16.90	1,5 (3,0 при применении понижающего коэффициента)		административные цели, бытовые услуги и иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	сдается без аукциона	Часть изолированного помещения, расположенного в подвале жилого дома. Общий вход с другими арендаторами. Имеется: естественное освещение, электроснабжение, отопление, санузел общий. Условия: оборудование пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт, возмещение стоимости потребленных коммунальных услуг. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 04.04.2026.	
26	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Антоновская, 28-4Н 500/D-141737	42.10	1,5 (3,0 при применении понижающего коэффициента)	210.82	административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	право аренды на аукцион	Изолированное помещение. Расположено в цокольном этаже жилого дома, общий вход с жильцами. Имеется холодное водоснабжение, санузел, отопление, естественное освещение. Условия: оборудование отдельного входа, проведение ремонта, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 01.04.2026.	
27	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Беломорская, 4-2 500/D-7988191433	190.10	1,5 (3,0 при применении понижающего коэффициента)		торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группа), иные цели, возможные на данном объекте аренды в общежитии	аукцион 19.11.2025 признан несостоявшимся	часть изолированного помещения. Помещения расположены в подвале общежития. Вход отдельный. Имеются электроснабжение, отопление, частично естественное освещение, санузел. Необходимые условия: ремонт помещения, восстановление системы пожарной автоматики при необходимости, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 07.10.2025.	
28	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Берестянская, 4-4Н 500/D-70613060	133.30	0,5		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	Изолированное помещение. Имеется отдельный вход, санузел, отопление, требуется ремонт за счет средств арендатора без компенсации затрат, расположено в подвале 4-х этажного жилого дома. Отсутствует естественное освещение. Условия: разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, оформление арендатором договора на оплату электроэнергии, капитальный ремонт, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Пустует более 15 лет.	
29	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Ваньева, 20-81, 500/D-708018320	54.00	0,50		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	Нежилое помещение, расположенное в подвале жилого 5-ти этажного дома. Имеется естественное освещение, санузел, отопление, электроснабжение. Требуется ремонт за счет средств арендатора без компенсации затрат. Условия: оборудование отдельного входа, разработка проекта и оформление договора на оплату электроэнергии, установка электросчетчика, установка пожарной автоматики. Не используется с 26.09.2018	
30	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Ваньева, 24-1Н,500/D-70779246	316.30	0,50		временное хранение материальных ценностей, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Часть изолированного нежилого помещения, расположенного в подвале 9-ти этажного жилого дома с отдельным входом. Наличие отопления, энергоснабжения, транспортной инфраструктуры. Требуется ремонт за счет средств арендатора без компенсации затрат. Условия: разработка проекта, установка электросчетчика, оформление арендатором договора на оплату электроэнергии, установка пожарной автоматики, заключить договоры с поставщиками коммунальных услуг. Не используется с 01.08.2015	

31	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития"</b> <i>УНП 100028877 +375 17 373-16-57</i>	ул. Волгоградская, 1/2 500/С-20554	21.20	3		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в общезжитии	аукцион 17.02.2026 признан несостоявшимся	Часть капитального строения. Помещения расположены на первом этаже общезжития. Вход общий с жильцами общезжития. Имеются электроснабжение, отопление, естественное освещение, отсутствует водоснабжение. Необходимые условия: ремонт помещения, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 16.12.2025.
32	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития"</b> <i>УНП 100028877 +375 17 373-16-57</i>	пр-т Имени газеты "Звезда", д.49 500/С-27824	21.55	3		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в общезжитии	аукцион 17.02.2026 признан несостоявшимся	Часть капитального строения. Помещения расположены на первом этаже общезжития. Вход общий с жильцами общезжития. Имеются электроснабжение, отопление, естественное освещение. Необходимые условия: ремонт помещения, разработка проекта на электроснабжение, установка прибора учета, организация коммерческого учета электроснабжения, расчет тепловой нагрузки на отопление и горячее водоснабжение, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 24.12.2025.
33	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития"</b> <i>УНП 100028877 +375 17 373-16-57</i>	ул. Геологическая, 59, корп.3, пом.1Н 500/D-70776217	67.00	1.50		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	аукцион 23.09.2025 признан несостоявшимся	Часть изолированного помещения, расположенного в цокольном этаже жилого дома, общий вход с жильцами. Имеются: электроснабжение, отопление, водоснабжение, санузел. Необходимые условия: оборудование отдельного входа, организация коммерческого учета водопотребления с установкой приборов учета с дистанционным съемом показаний, разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, приведение планировочного решения в соответствии с имеющейся технической документацией, оборудование помещения системой пожарной автоматики, ремонт помещения, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 17.07.2025.
34	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития"</b> <i>УНП 100028877 +375 17 373-16-57</i>	ул.Голодеда, 8/3-1Н 500/D-347886	16.20	1.00		административные цели	аукцион 24.06.2025 признан несостоявшимся	Часть изолированного помещения, расположенного на первом этаже жилого дома, вход через подъезд с жильцами. Имеется естественное освещение, отопление, санузел с холодным и горячим водоснабжением в совместном пользовании с другим арендатором. Условия: установка приборов учета воды с дистанционным съемом; разработка проекта на электроснабжение, установка прибора учета, организация коммерческого учета, оформление субарендой предприятия; установка пожарной автоматики, ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.09.2023.
35	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития"</b> <i>УНП 100028877 +375 17 373-16-57</i>	ул.Долгобродская, 10, корпус 2-2Н 500/D-70774799	71.40	1,2 (3,0 при применении понижающего коэффициента)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	Изолированное помещение, расположенное в подвале 5-ти этажного жилого дома с отдельным входом. Имеется отопление, естественное освещение частично, холодное водоснабжение, электроэнергия. Необходимые условия: ремонт помещения, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 11.02.2026.

36	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Долгобродская,12-6н 500/D-707996416	77.60	1,5 (3,0 при применении понижающего коэффициента)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	аукцион 19.11.2025 признан несостоявшимся	Изолированное помещение, расположенное на 1-м этаже жилого дома, общий вход с жильцами. Электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение отсутствует; в помещении отсутствует санузел; имеется отопление, естественное освещение. Условия: оборудование отдельного входа; оборудование установками системы пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт; приведение планировочного решения в соответствии с имеющейся технической документацией. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 21.09.2024.
37	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Долгобродская,12-1н 500/D-723561	79.60	1.50		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	аукцион 16.12.2025 признан несостоявшимся	Изолированное помещение. Расположено на первом этаже жилого дома. Вход общий с жильцами. Имеются: отопление, естественное освещение, холодное водоснабжение, санузел. Необходимые условия: обеспечить коммерческий учет электроэнергии, установка электросчетчика; ремонт помещения, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 17.10.2025.
38	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Сергея Есенина, 121 500/С-49357	16.60	2.00		административные цели, иные цели, возможные на данных площадях	аукцион 19.03.2026 признан несостоявшимся	часть капитального строения.( 1 комната) на 1-ом этаже двухэтажного отдельно стоящего здания. Общий вход с другими арендаторами.Имеется: электроснабжение, естественное освещение, отопление, совместно с другими арендаторами санузел.Условия: проведение ремонта, оборудование системой пожарной автоматики,. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 10.01.2026
39	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Сергея Есенина, 121 500/С-49357	15.20	1,2 (3,0 при применении понижающего коэффициента)	71.3	административные цели, иные цели, возможные на данных площадях	право аренды на аукцион	часть капитального строения.(1 комната) на 2-ом этаже двухэтажного отдельно стоящего здания. Общий вход с другими арендаторами.Имеется: электроснабжение, отопление, естественное освещение отсутствует.Совместно с другими арендаторами санузел.Условия: проведение ремонта,организация коммерческого учета электроэнергии, оборудование системой пожарной автоматики,. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 21.03.2026
40	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Захарова, 33-2Н 500/D-7076654	92.60	0.5		административные цели и иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Изолированное помещение. Расположено в подвале жилого дома. Общий вход с жилым подъездом. Имеется отопление.Условия: разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, оформление договора на оплату электроэнергии, проведение ремонта помещения, оборудование пожарной автоматики, заключить договоры с поставщиками коммунальных услуг, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.10.2020
41	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Карвата, 65 500/С-48655	268.56	1.00		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды	аукцион 27.01.2026 признан несостоявшимся	Часть капитального строения с отдельным входом. Имеются: холодное водоснабжение, естественное освещение, отопление и электроэнергия отсутствуют. Условия: проведение косметического ремонта, разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика; приведение планировочного решения в соответствии с имеющейся технической документацией; оборудование установками системы пожарной автоматики. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 02.12.2025.

42	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	пер.Козлова, 20-2Н, 500/D-123323	43.30	1,2 (3,0-при применении понижающих коэффициентов)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	аукцион 25.02.2025 признан несостоявшимся	Изолированное помещение, расположенное в цоколе жилого дома, общий вход с жильцами. Имеется отопление, холодное водоснабжение, санузел, естественное освещение, электроснабжение отсутствует. Условия: оборудование отдельного входа, проведение ремонта, оборудование помещений системами пожарной автоматики, разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 11.01.2025
43	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	пер. Козлова, 20-2 500/D-123321	41.10	1.2		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	аукцион 27.01.2026 признан несостоявшимся	Изолированное помещение. Расположено в цокольном этаже жилого дома, общий вход с жильцами. Имеется водоснабжение, санузел, отопление, естественное освещение. Условия: оборудование отдельного входа, проведение ремонта, установка приборов учета воды с дистанционным съемом; разработка проекта на электроснабжение, установка прибора учета, организация коммерческого учета электроснабжения, расчет тепловой нагрузки на отопление и горячее водоснабжение, оборудование помещений системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 01.12.2025
44	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул. Козлова, д. 6, пом.5Н, 500/D-70775051	74.60	2,5 (3,0 при применении понижающего коэффициента)	373.56	торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группа), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	Изолированное помещение. Расположено в подвальном этаже жилого дома. Вход отдельный. Имеются: электроснабжение, отопление, холодное водоснабжение, канализация. Необходимые условия: ремонт входа в подвальное помещение, косметический ремонт помещений, восстановление системы отопления, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.04.2026.
45	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул. Козлова, 8 -8Н 500/D-70774043	73.80	0.5		временное хранение материальных ценностей, и иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Изолированное помещение. Имеется отопление, требуется ремонт, расположено в подвале в 8-ми этажного жилого дома, наличие транспортной инфраструктуры, электроснабжения, дом телефонизирован, материал стен- кирпич. Условия: установка электросчетчика, оформление арендатором договора на оплату электроэнергии, заключить договоры с поставщиками коммунальных услуг, оборудование охранно-пожарной сигнализации, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 31.03.2015.
46	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул.Короля, 11-1Н, 500/D-70774256	166.80	1,0 (3,0-при применении понижающих коэффициентов)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	сдается без аукциона	Изолированное помещение, расположенное в подвале жилого дома, отдельный вход. Имеется отопление, холодное и горячее водоснабжение, санузел, электроснабжение, естественное освещение. Условия: установка пожарной автоматики, ремонт при необходимости. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 24.10.2024
47	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул. Менделеева, 17-81, 500/D-708016785	134.40	0,50		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Изолированное помещение. Имеется отдельный вход, холодная вода, санузел, отопление, требуется ремонт за счет средств арендатора без компенсации затрат, расположено в подвале в 5-ти этажного жилого дома, наличие транспортной инфраструктуры. Условия: разработка проекта и оформление договора на оплату электроэнергии, установка электросчетчика, установка автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения Не используется с 24.09.2018

48	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул.Менделеева,6-1Н 500/D-70787232	33.10	1,2 (3,0-при применении понижающих коэффициентов)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	аукцион 25.02.2025 признан несостоявшимся	Изолированное помещение, расположенное на первом этаже жилого дома, вход через подъезд с жилыми. Имеется отопление, холодное водоснабжение, санузел, естественное освещение, электроснабжение отсутствует. Условия: установка пожарной автоматики; обеспечить учет электроэнергии и установить прибор учета; ремонт при необходимости; оборудование отдельного входа, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 11.01.2025
49	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул. Надеждинская, 23, 500/С-27062	16.70	1,8; 3,0 (при применении понижающего коэффициента)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в общезжитии	аукцион 19.03.2026 признан несостоявшимся	часть капитального строения. Помещение расположено на первом этаже общезжития. Вход общий с жилыми общезжития. Имеется электроснабжение, отопление, естественное освещение, отсутствует водоснабжение. Условия: ремонт помещения, оборудование помещения системой пожарной автоматики, разработка проекта на электроснабжение, установка прибора учета, организация коммерческого учета электроснабжения, расчет тепловой нагрузки на отопление и горячее водоснабжение, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 11.02.2026.
50	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	пр.Независимости,131, корп.1, пом.4Н, 500/D-70773556	147.20	1,0 (3,0-при применении понижающих коэффициентов)		складирование и хранение товароматериальных ценностей, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	Изолированное помещение, расположено в подвале жилого дома. Отдельный вход. Электроснабжение, отопление отсутствует. Естественное освещение частично. Условия: разработка проекта на электроснабжение и установка прибора учета электроэнергии, косметический ремонт помещения, оборудование пожарной автоматики; возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 01.10.2022.
51	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	пр-т Независимости, 34-46 500/D-70792055	28.10	0.3		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона.	Изолированное помещение, расположено в подвале 5-ти этажного жилого дома. Общий вход с жилым подъездом. Имеется отопление, отсутствует естественное освещение, водоснабжение. Необходимые условия: ремонт помещения, разработка проекта на электроснабжение, установка прибора учета, организация коммерческого учета, оформление субарендомом предприятия, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 27.01.2026.
52	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	пр-т Независимости, 36-3Н 500/D-718598	67.10	0.5		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Изолированное помещение.Имеется холодная вода, санузел, отопление, требуется ремонт за счет средств арендатора без компенсации затрат,расположено в подвале в 5-ти этажного жилого дома. Общий вход с жилым подъездом. Отсутствует естественноеосвещение. Наличие, отопления, электроснабжения. Условия: установка электросчетчика, оформление арендатором договора на оплату электроэнергии, перепрофилирование помещений, обустройство отдельного входа; заключить договоры с поставщиками коммунальных услуг, оборудование охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Не используется с 10.02.2015

53	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	пр-т Независимости, 42-9Н 500/D-70776218	15.70	1.00		административные цели, иные виды деятельности, на данном объекте аренды в жилом доме (кроме объектов обществ. питания)	Сдается без аукциона	Изолированное помещение, расположено в подвале жилого дома. Отдельный вход. Имеется электроснабжение, отопление. Отсутствует естественное освещение. Условия: разработка проекта на электроснабжение, установка прибора учета электроэнергии, косметический ремонт помещения, оборудование пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 06.08.2021
54	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" тел. 373-16-57, УНП 100028877	ул. Никифорова,12-1 500/D-708164034	12.60	1.50		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в общежитии	аукцион 17.02.2026 признан несостоявшимся	Часть изолированного помещения, расположенного на 1-ом этаже, общий вход с другими арендаторами. Имеются электроснабжение, отопление, естественное освещение отсутствует, санузел общий. Необходимые условия: обеспечить коммерческий учет электроэнергии с установкой прибора учета, ремонт помещения. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.01.2026.
55	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" тел. 373-16-57, УНП 100028877	ул. Никифорова,12-1 500/D-708164034	16.50	1.50	77.43	административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в общежитии	право аренды на аукцион 14.04.2026	Часть изолированного помещения, расположенного на 2-ом этаже, общий вход с другими арендаторами. Имеются электроснабжение, отопление, естественное освещение, санузел общий. Необходимые условия: обеспечить коммерческий учет электроэнергии с установкой прибора учета, ремонт помещения, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 06.03.2026.
56	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Никифорова,12-1, 500/D-708164034	12.90	1.50		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте	аукцион 21.10.2025 признан несостоявшимся	Часть изолированного помещения, расположенного на втором этаже, общий вход с другими арендаторами. Имеется отопление, электроэнергия, без естественного освещения; санузел общий с другими арендаторами. Условия: установка пожарной автоматики; разработка проекта на электроснабжение и установка электросчетчика; косметический ремонт; возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 13.02.2024г.
57	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Первомайская, 15-5Н 500/D-70780183	101.00	0.5		административные цели, складские помещения, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Изолированное помещение.Имеется холодная вода, горячая вода, санузел, отопление, требуется ремонт за счет средств арендатора без компенсации затрат,подвал в 4-ех этажном жилом доме, наличие транспортной инфраструктуры, отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения, дом телефонизирован, материал стен-кирпич. Условия: разработка проекта, установка электросчетчика, оформление арендатором договора на оплату электроэнергии, перепрофилирование помещений, обустройство отдельного входа; заключить договоры с поставщиками коммунальных услуг, установка автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Не используется с 07.06.2016
58	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общежития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Первомайская, 22/2 -5Н, -4Н 500/D-708000432 (5Н), 500/D-708000431 (4Н)	125.30	2.0 (3,0-при применении понижающих коэффициентов)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	изолированные нежилые помещения. Расположены в подвале жилого дома. Вход отдельный. Имеется естественное освещение, холодное и горячее водоснабжение, санузел, отопление, электроснабжение. Условия: установка приборов учета воды с дистанционным съемом, приведение планировочного решения в соответствии с имеющейся технической документацией, восстановление системы пожарной автоматики при необходимости, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 23.10.2025.

59	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" тел. 373-16-57, УНП 100028877	ул. Первомайская, 17-6Н 500/D-70776210	77.10	1,0 (3,0 при применении понижающего коэффициента)		оказание бытовых услуг населению, административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	сдается без аукциона	Изолированное помещение, расположено в подвале жилого дома, отдельный вход. Имеется отопление, холодное и горячее водоснабжение, санузел, электроснабжение. Отсутствует естественное освещение. Условия: установка водометров с дистанционным съемом, проверка прибора учета электроэнергии, проведение ремонта, оборудование помещений системами пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 24.03.2026
60	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" тел. 373-16-57, УНП 100028877	ул. Первомайская, д.22, корп.1, пом. 2Н 500/D-7024967	83.60	2,2 (3,0 при применении понижающего коэффициента)	418.63	торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группа), административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	право аренды на аукцион	Изолированное помещение. Расположено на цокольном этаже жилого дома. Два отдельных входа. Имеются: электроснабжение, отопление, холодное водоснабжение, канализация. Необходимые условия: приведение планировочного решения в соответствии с имеющейся технической документацией, ремонт помещений, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.04.2026.
61	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	пр-т Пушкина, д.28, пом. 5, 500/D-7055587	70.10	2,8 (3,0-при применении понижающих коэффициентов)	328.94	оказание бытовых услуг населению, административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	право аренды на аукцион 14.04.2026	Изолированное помещение. Расположено на 1-ом этаже отдельно стоящего здания. Вход отдельный. Имеется: естественное освещение, отопление, электроснабжение, водоснабжение, канализация. Условия: проведение ремонта помещения, оборудование пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.03.2026.
62	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул. Румянцева, 14 -3Н 500/D-70613061	93.40	0.50		творческая мастерская, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	Изолированное помещение, расположено в подвале жилого дома, общий вход с жилым подъездом. Имеется: холодное водоснабжение, санузел, отопление. Отсутствует естественное освещение. Условия: разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, приведение планировочного решения в соответствии с имеющейся технической документацией, ремонт помещения, установка пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 06.08.2021
63	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Солтыса,189-3, 500/D-798792047	233.70	0.5		складирование и хранение товароматериальных ценностей и иные цели, возможные на данном объекте аренды	Сдается без аукциона	Часть изолированного помещения, расположенного в подвале, общий вход с другими арендаторами. Естественное освещение отсутствует, санузел (общий). Условия: разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, установка пожарной автоматики, косметический ремонт за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 01.11.2022
64	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Солтыса,189-2, 500/D-798792046	62.60	1,0 (3,0 при применении понижающих коэффициентов)		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды	аукцион 19.11.25 признан несостоявшимся	Часть изолированного помещения, расположенного на 2 этаже здания, общий вход с другими арендаторами. Имеется отопление, холодное водоснабжение, электроэнергия, санузел (общий). Условия: установка пожарной автоматики, косметический ремонт за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 31.12.2020
65	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Солтыса,189-3, 500/D-798792047	166.40	0.5		складирование и хранение товароматериальных ценностей и иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона	Часть изолированного помещения, расположенного в подвале, общий вход с другими арендаторами. Естественное освещение отсутствует, санузел (общий). Условия: разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, установка пожарной автоматики, косметический ремонт за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 28.10.2021

66	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул.Стахановская, д.7, 500/С-5689	638.60	0.50		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды	аукцион 27.01.2026 признан несостоявшимся	Двухэтажное отдельностоящее здание. Имеется естественное освещение. Отопление, водоснабжение и электроэнергия отсутствуют. Требуется ремонт и приведение строительных конструкций и инженерных коммуникаций (систем отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения) в работоспособное состояние с разработкой и утверждением в установленном порядке проектной документации. После подключения к инженерным сетям организовать коммерческий учет расхода электро-, тепло-, водопотребления, оборудование системой пожарной автоматики. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Не используется с 19.11.2025
67	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	б-р Тракторостроителей, 5-30 500/D-118834	15.70	1.50	73.67	административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	право аренды на аукцион 14.04.2026	Изолированное нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома. Общий вход с жилым подъездом. Имеется естественное освещение, отопление, холодное водоснабжение, санузел. Условия: установка приборов учета воды с дистанционным съемом; организация коммерческого учета; установка пожарной автоматики, ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 03.03.2026.
68	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул.Ташкентская, 2-1Н 500/D-7055613	37.70	2.00	176.9	административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	право аренды на аукцион 14.04.2026	Часть изолированного помещения, расположенного в цокольном этаже жилого дома, вход отдельный. Имеется естественное освещение, отопление, холодное водоснабжение, санузел. Условия: установка приборов учета воды с дистанционным съемом; разработка проекта на электроснабжение, установка прибора учета, организация коммерческого учета, оформление субабонентом предприятия; установка пожарной автоматики, ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 26.02.2026.
69	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул.Филимонова,3-1Н, 500D-7062411	126.40	1.30		административные цели и иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	аукцион 18.03.2025 признан несостоявшимся	Часть изолированного помещения, расположенного на первом этаже жилого дома с отдельным входом. Имеется электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, санузел, отопление, естественное освещение. Условия: установка приборов учета воды с дистанционным съемом; разработать проект и установить прибор учета электрической энергии; установка пожарной автоматики; текущий ремонт; возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 02.07.2022
70	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул.Филимонова,7-49, 500D-708108654	244.60	0.50		хранение товароматериальных ценностей, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Изолированное помещение, расположенное в подвале жилого дома с отдельным входом. Отопление, водоснабжение, электроэнергия отсутствуют; частично естественное освещение. Условия: установка пожарной автоматики; текущий ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 22.02.2023
71	<b>Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57</b>	ул. Фроликова,3-1Н 500/D-70780179	164.90	0.80		складирование и хранение товарно-материальных ценностей, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	сдается без аукциона	Изолированное помещение. Расположено в подвальном этаже жилого дома. Вход отдельный. Имеются: электроснабжение, отопление, санузел, водоснабжение. Необходимые условия: ремонт помещения, оборудование помещения системой пожарной автоматики, возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 23.07.2025.

72	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Франциска Скорины, 43-133, 500D-708058655	55.90	2,0; 3,0 (при применении понижающего коэффициента)	262.3	административные цели и иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	право аренды на аукцион 14.04.2026	Изолированное помещение, расположенное на первом этаже жилого дома с отдельным входом. Имеется естественное освещение, электроснабжение, холодное водоснабжение, санузел, отопление (перекрыто поставщиком услуг, имеется тех.возможность возобновления). Условия: установка приборов учета воды с дистанционным съемом; заключить договор на электроснабжение; установка пожарной автоматики; текущий ремонт; возмещение арендатором расходов (затрат) арендодателя на капитальный ремонт. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 28.02.2026
73	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Чеботарева,14-1Н 500/D-70778144	130.70	0.5		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме	Сдается без аукциона. Возможен договор безвозмездного пользования под обязательства создания новых рабочих мест.	Изолированное помещение, расположенное в подвале жилого дома с отдельным входом .Отсутствие холодного водоснабжения, электроэнергия. Условия: приведение планировочного решения в соответствии с имеющейся технической документацией, разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, установка пожарной автоматики. В случае намерения использования помещения в целях, отличных от его назначения, с выполнением строительно-монтажных работ на объекте, провести реконструкцию объекта в установленном законодательством порядке с изменением назначения помещения и получением новой правоустанавливающей документации.Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 27.02.2026
74	Коммунальное унитарное предприятие "Минские городские общезжития" УНП 100028877 +375 17 373-16-57	ул.Щербакова,32 500/С-4895	104.90	0.5		административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды	Сдается без аукциона	Часть капитального строения (подвал) двухэтажного отдельностоящего здания. Имеется отопление, электроэнергия, санузел общий, естественное освещение отсутствует. Условия: разработка проекта на электроснабжение, установка электросчетчика, установка пожарной автоматики, текущий ремонт помещения. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Не используется с 03.12.2021

**Итого: 5927.21**

Первый заместитель директора - главный инженер предприятия

\_\_\_\_\_ Т.Е.Кремез